



ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව
காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்
LAND COMMISSIONER GENERAL'S DEPARTMENT

"මිහිකත මැදුර", ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, 1200/6, රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල.
 "மிஹிகத்த மெதுர்", காணிச் செயலகம், 1200/6, இராஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்ல.
 "Mihikatha Medura", Land Secretariat, 1200/6, Rajamalwatta Road, Battaramulla.

☎ 011 279 7400
 ☎ 011 286 4051

මගේ අංකය } L2/1/89/වනුලේඛ/2023
 எனது இல }
 My No. }

ඔබේ අංකය }
 உமது இல }
 Your No }

දිනය } 2023.05. 31
 திகதி }
 Date }

වනුලේඛ අංක 2022/03 (1)

සියළුම ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරු,

රජයේ ඉඩම් කුල බණිප කැණීමේදී අනුගමනය කළයුතු ක්‍රියාමාර්ග

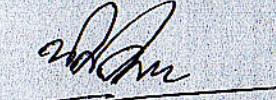
උක්ත කරුණ සම්බන්ධයෙන් මා විසින් නිකුත් කරන ලද 2022.02.22 දිනැති 2022/03 වනුලේඛය හා මාගේ අංක L2/1/89/වනුලේඛ/2022 හා 2022.09.07 දිනැති උපදෙස් ලිපිය හා බැඳේ.

02. භූ සම්පත් පිළිබඳ ජනාධිපති කාර්ය සාධක බලකාය විසින් නිකුත් කරන ලද බණිප කැණීම, ප්‍රවාහනය හා වෙළඳාම පිළිබඳ කාර්ය සංග්‍රහයේ 6 ඡේදයේ ඇතුළත්වී ඇති ඒකීය ගාස්තු අය කිරීමේ ක්‍රමවේදය භූ විද්‍යා සමීක්ෂණ හා පතල් කාර්යාංශය විසින් මේ වනතෙක් ආරම්භ කර නොමැති බැවින්, 2023/05/03 පැවති භූ සම්පත් පිළිබඳ ජාතික අධීක්ෂණ කමිටුව විසින් එකාබද්ධ ගාස්තු අය කිරීමේ ක්‍රමවේදය ක්‍රියාත්මක වන තෙක් පැරණි ක්‍රමවේදයට මුදල් අයකර ගැනීමට තීරණය කර ඇත. එබැවින් එකීය ගාස්තු අය කිරීමේ ක්‍රමවේදය ඉදිරියේදී භූ විද්‍යා සමීක්ෂණ හා පතල් කාර්යාංශය මගින් ක්‍රියාත්මක වන තෙක්, මාගේ 2022/03 වනුලේඛයේ 05 හා 06 ඡේදයන්හි සඳහන් කරුණු අනුව කැලෑ නිෂ්පාදන ගාස්තු අය කිරීම භූ විද්‍යා සමීක්ෂණ හා පතල් කාර්යාංශය මගින් සිදුකරනු ලබන බවට දන්වා ඇති උපදෙස්ද, මාගේ අංක L2/1/89/වනුලේඛ/2022 හා 2022.09.07 දිනැති ලිපියේ 02 හා 04 ඡේදයන්හි උපදෙස් ද මෙයින් තාවකාලිකව අත්හිටුවනු ලැබේ.

03. ඒ අනුව මාගේ 2022/03 වනුලේඛය නිකුත් කිරීමට පෙරාතුව ඔබ විසින් රජයේ ඉඩමක බණිප කැණීම සම්බන්ධ කැලෑ නිෂ්පාදන ගාස්තු අය කරගන්නා ලද පැරණි ක්‍රමවේදයට, භූ විද්‍යා සමීක්ෂණ හා පතල් කාර්යාංශය විසින් ඉදිරියේදී එකීය ගාස්තු ක්‍රමවේදය ක්‍රියාත්මක කරන තෙක් අදාළ කරගත යුතු වේ.

04. භූ සම්පත් පිළිබඳ ජනාධිපති කාර්ය සාධක බලකාය විසින් නිකුත් කල උක්ත කාර්ය සංග්‍රහය මගින් බණිප ඉවත් කිරීමට බඳුන් වූ හිස් අවකාශ රහිත වූ දෘඩ පරිමාව මත පිහිටා ගාස්තු අයකරන ලෙස දන්වා ඇති මුත්, මා අමතා ඇති වන සංරක්ෂණ ජනරාල්ගේ අංක DFC/PLE/06/06/2021 හා 2023/03/28 දිනැති ලිපිය මගින් දෘඩ පරිමාව මත ගාස්තු අය කිරීම පිළිබඳ සංශෝධිත ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීමේ කටයුතු නිමවන තෙක් එසේ දෘඩ පරිමාව මත පිහිටා ගාස්තු අය කිරීමට හැකියාවක් නොමැති බව දන්වා ඇත. එබැවින් 2021/02/25 දිනැති අංක 2216/34 හා 2009.05.06 දිනැති අංක 1600/18 ගැසට් පත්‍ර අනුව නිකුත් කල මාගේ 2021/2 වනුලේඛ ප්‍රකාරව ගාස්තු අය කිරීම සිදු කල යුතු වේ.

05. උක්ත උපදෙස් පදනම් කර ගනිමින්, බණිප කැණීම් වලට අදාළ නිෂ්පාදන ගාස්තු ඔබ විසින් කඩිනමින් අයකොට රාජ්‍ය ආදායමට බැර කල යුතු අතර, මේ සම්බන්ධව යම් ගැටළුවක් ඇති වුවහොත් මා විමසන මෙන් ද දන්වමි.


 කේ.වී බන්දුල ජයසිංහ,
 ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්

- පිටපත් :-
01. සභාපති, භූ සම්පත් පිළිබඳ ජනාධිපති කාර්ය සාධක බලකාය.
 02. ලේකම්, සංචාරක හා ඉඩම් අමාත්‍යාංශය.
 03. වන සංරක්ෂණ ජනරාල්, වන සංරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුව.
 04. අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්, භූ විද්‍යා සමීක්ෂණ හා පතල් කාර්යාංශය.
 05. සියලුම පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරු/අන්තර් පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්වරු.
 06. සියලුම අන්තර් පළාත් සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්වරු.